

## COMMUNIQUE



### La nouvelle halle de 3 000 m<sup>2</sup> du Parc Expo, un investissement massif de m2A pour l'attractivité du territoire

Mulhouse Alsace Agglomération (m2A), affectataire du Parc Expo et actionnaire principal de la société anonyme d'économie mixte locale – SAEML qui l'exploite, s'est engagée en 2022 dans l'agrandissement du Parc des Expositions. m2A a ainsi investi massivement dans la construction d'une nouvelle halle de 3 000 m<sup>2</sup>, dessinée par l'architecte René-Pierre Ortiz du Cabinet AEA Architectes. La sortie de terre de ce bâtiment en 2023 est l'occasion de faire avec lui un point d'avancée sur ce chantier d'envergure.

#### Une emprise supplémentaire de 3 000 m<sup>2</sup> pour accueillir événements et animations

m2A a souhaité redimensionner le Parc Expo pour en faire un outil réceptif, autrement dit un lieu de réceptions d'événements divers, qui soit moderne et qui réponde aux besoins du territoire.

**PARC EXPO.fr**  
**MULHOUSE**

**En s'agrandissant de 3 000 m<sup>2</sup> avec cette nouvelle halle (soit 30% de surfaces supplémentaires), dans la continuité du bâtiment existant, le Parc Expo pourra accueillir dans de meilleures conditions les exposants et visiteurs lors de ses grandes manifestations annuelles**, dont des salons professionnels nationaux ou internationaux comme le salon des industries du futur : BE 4.0 (prochaine édition les 28 et 29 novembre prochains).

**Enfin, de nouvelles manifestations pourront voir le jour au sein de cet espace réceptif à haute valeur ajoutée.** En effet, 1<sup>re</sup> communauté d'agglomération du Grand Est et idéalement située au cœur de l'Europe, m2A rayonne toujours davantage et accroît son attractivité auprès des acteurs économiques. Ils pourront ainsi y réaliser de nouveaux projets (séminaires, colloques, rencontres et salons professionnels...), y compris lors des périodes de forte activité du Parc Expo.

## Une présentation du chantier par René-Pierre Ortiz, Architecte

**La nouvelle halle de 3 000m<sup>2</sup> a été imaginée par René-Pierre ORTIZ, associé-gérant du cabinet AEA Architectes, et intégrée au bâtiment existant.**

Revêtue unitairement en métal, la nouvelle halle se veut sobre et donne l'impression d'un textile plissé, clin d'œil au passé industriel du territoire. La nouvelle halle est construite sur un plan carré qui la dote d'une grande modularité d'usage.

Pensée comme un espace événementiel ultra polyvalent, elle dispose d'un véritable grill pour la suspension des éléments de signalétique, et d'un réseau technique souterrain permettant une grande qualité d'accueil des manifestations, la rendant modulable pour répondre à tous les besoins.

Cette halle est reliée au Hall 3 du bâtiment existant pour faciliter la circulation entre les différents espaces du Parc Expo.

La nouvelle halle bénéficie d'un éclairage naturel lumineux au travers de hauts jours périphériques tout en étant bien protégée des surchauffes estivales. En cas d'intempéries, les visiteurs pourront s'abriter sous son parvis extérieur.



**Les travaux ont été lancés en février 2022, avec une phase de dépollution du site et le démarrage des travaux de clos couvert actuellement en cours. La suite du chantier, avec les aménagements intérieurs et finitions, devrait permettre une inauguration de la nouvelle halle à l'automne 2024.**

**A ce jour, le montant des travaux engagés pour ce projet de nouvelle halle, visible depuis l'autoroute, est estimé à 8 522 000 € HT, sur une enveloppe globale d'opération de 13,45 millions d'euros HT.**

### Un investissement multipartenarial à retombées économiques !

L'agrandissement en cours avec cette nouvelle halle permettra à terme au Parc Expo d'accueillir une trentaine de nouvelles manifestations chaque année, soit 120 000 visiteurs et 4 000 nuitées supplémentaires **Ainsi, pour l'économie locale, c'est près de 8 millions d'euros de retombées attendus par année d'exploitation !**

**Ce développement stratégique bénéficie donc pleinement au territoire de m2A et à ses acteurs économiques et touristiques. C'est pourquoi ce projet fédérateur a notamment mobilisé le soutien de partenaires financiers autant privés que publics.**

Ainsi, m2A remercie ses partenaires, cofinanceurs de cette extension via le versement d'une subvention et/ou l'augmentation de capital au sein de la SAEML du Parc Expo : l'Union européenne (via le FEDER, Fonds européen de développement régional), la Région Grand Est, la Chambre de Commerce et d'Industrie Alsace Eurométropole (CCI), la Collectivité européenne d'Alsace (CeA), la Ville de Mulhouse, l'Association Journées d'Octobre, le Crédit Mutuel, la Banque Populaire Alsace Lorraine Champagne, la Chambre de Métiers d'Alsace, le Crédit Agricole, la Caisse d'Épargne et la Chambre d'Agriculture Alsace.

**Car, faire ensemble, c'est co-construire l'avenir du territoire pour tous.**

**Contact Presse m2A : Orlane Foucault - 06 45 86 16 47 - [orlane.foucault@m2A.fr](mailto:orlane.foucault@m2A.fr)**