

R-CUA

m
MULHOUSE ALSACE
AGGLOMÉRATION

m2A.fr



SEM « m2A ENERGIES »

Lancement officiel

DOSSIER PRESSE | MERCREDI 06 DECEMBRE 2023

CONTACT PRESSE

Orlane FOUCAULT
Attachée de presse m2A

06 45 86 16 47
orlane.foucault@m2A.fr

« m2A ENERGIES » EN CHARGE DE L'EXTENSION DU RESEAU DE CHALEUR VERTUEUX DE m2A, UN ENJEU FORT POUR L'AVENIR DU TERRITOIRE



Dans le cadre de son Projet de Territoire, « Vision 2030 », Mulhouse Alsace Agglomération (m2A) s'est donné pour première ambition d'être un territoire de nouvelle donne environnementale et énergétique. Pour y parvenir, l'un de ses objectifs est de tendre vers l'autonomie énergétique de son territoire. En 2023, son schéma directeur des énergies et des réseaux de chaleur est entré en phase opérationnelle et la constitution de la société d'économie mixte « m2A ENERGIES » en est une phase clé. Cette extension du réseau de chaleur viendra compléter les réseaux existants de m2A, désormais qualifiés de « réseau vertueux », entraînant une obligation de raccordement sous critères.

L'autonomie énergétique, objectif de m2A pour répondre aux enjeux climatiques

En 2020, m2A s'est engagée dans la refonte de son schéma directeur des énergies et des réseaux de chaleur, pour préparer les évolutions rendues nécessaires par la transition écologique qui s'impose à tous. En effet, l'augmentation des émissions de gaz à effet de serre dans l'atmosphère, l'accélération des changements climatiques viennent profondément bouleverser les équilibres mondiaux et mettent en péril le bien commun partagé par l'ensemble des habitants : la planète. Ces modifications climatiques peuvent avoir en effet des impacts en matière de migrations, de tensions géopolitiques, de biodiversité et des conséquences en matière économique.

Pour y répondre, l'Agglomération se mobilise pour l'avenir de tous, conformément à son Plan Climat Nouvelle Donne, en cherchant à limiter la production de gaz à effet de serre (CO₂) et à :

- diminuer sa dépendance aux énergies fossiles (dont le gaz, et tout particulièrement avec la crise actuelle. Cf. son plan Energies 2030 présenté en décembre 2022),
- développer des énergies renouvelables sur son territoire, par des moyens modernes (solaire thermique, solaire photovoltaïque, petit éolien, petit hydraulique, biomasse, géothermie basse température),
- alimenter sa consommation par l'énergie ainsi produite en la récupérant et en la diffusant par ses propres réseaux de chaleur, avec une volonté de « verdissement ».

Des réseaux de transport et de distribution de la chaleur fatale pour plus d'autonomie

La refonte du schéma directeur des énergies et des réseaux de chaleur a débuté en 2020 par une phase prospective autour de 3 enjeux majeurs :

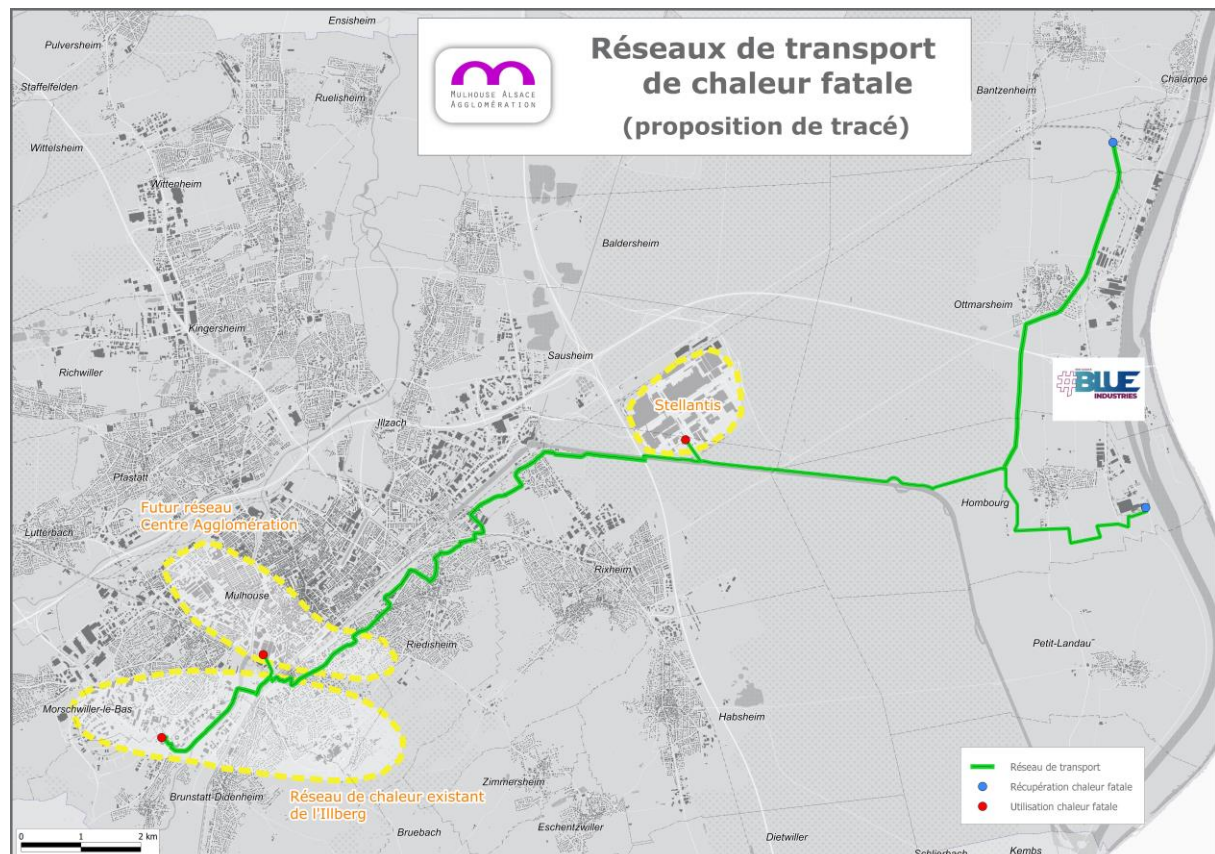
- l'avenir de la cogénération (la cogénération est la production simultanée de deux formes d'énergies différentes au sein d'une même centrale),
- la valorisation des ressources du territoire,
- les perspectives de développement des réseaux de chaleur.

Cette phase prospective a été menée avec le support du groupement d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) « Finance Consult - Parme Avocats - Ferest Energies ».

Elle s'est achevée avec l'adoption en Conseil d'agglomération du 30 janvier 2023 du projet de récupération de la chaleur fatale des industriels de la bande rhénane pour alimenter le réseau de l'Illberg et accroître le nombre de bénéficiaires de chaleur décarbonée (sans CO₂ - gaz à effet de serre) sur le territoire de l'Agglomération, avec :

- **la réalisation d'un réseau de transport d'une trentaine de kilomètres entre la bande rhénane et l'Illberg, permettant ainsi d'alimenter de nouveaux clients potentiels, industriels, logements ou acteurs du tertiaire,**
- **le déploiement d'un nouveau réseau de chaleur « Centre Agglomération », dans le cadre d'une délégation de service public, venant s'ajouter à la liste des réseaux de chaleurs existants, d'intérêt communautaire depuis 2018 :**
 1. le réseau de chaleur de l'Illberg,
 2. le réseau de chaleur de Rixheim,
 3. le réseau de chaleur de Rixheim – Riedisheim – Illzach – Mulhouse
 4. et désormais le réseau de chaleur « Centre Agglomération », principalement approvisionné en énergie de récupération (chaleur fatale industrielle...).

Ce projet permettra un verdissement de l'énergie utilisée dans l'Agglomération, à hauteur de plus de 200 GWh/an à l'horizon 2026.

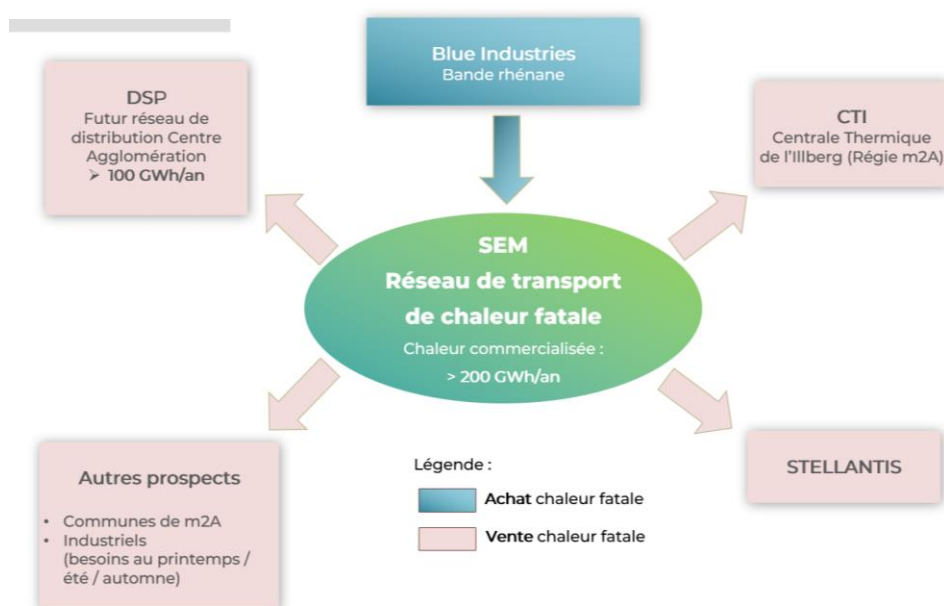


Création de la société d'économie mixte « m2A ENERGIES » pour la réalisation et l'exploitation du réseau de transport de chaleur fatale

Pour capter, transporter et diffuser la chaleur fatale émise par les industriels de la bande rhénane, toutes les études juridiques et financières, ainsi que les concertations menées avec les partenaires, ont conduit à privilégier **le choix d'un partenariat institutionnel, sous gouvernance publique**, de manière à assurer la prise en compte des orientations de transition énergétique issues du schéma directeur.

Ce réseau de transport de la chaleur fatale depuis la bande rhénane a vocation à alimenter le réseau de chaleur « Centre Agglomération », celui de la Centrale thermique de l'Illberg ainsi que des industriels situés sur le territoire, tels que Stellantis.

Synoptique des flux de chaleur



Pour la réalisation et l'exploitation de ce réseau de transport, le choix s'est porté sur la constitution d'une société d'économie mixte (SEM), « m2A ENERGIES », constituée de m2A et de R-CUA (Réseaux de Chaleur Urbains d'Alsace).

R-CUA est un partenaire d'expertise de m2A, qui détient déjà 51% de Valorim, société qui assure pour le compte de m2A en DSP l'exploitation du réseau historique de Rixheim et du dernier réseau de chaleur de Rixheim – Riedisheim – Illzach – Mulhouse.



La SEM « m2A ENERGIES » est officiellement constituée par l'adoption en Conseil d'agglomération du 26 juin 2023 de ses statuts, du pacte d'actionnaires et la nomination de ses administrateurs.

Les principales caractéristiques techniques et financières qu'elles se fixent sont :

- une proposition de tracé du réseau de transport ;
- un volume de chaleur enlevée annuellement par la Centrale Thermique Illberg (CTI), le réseau « Centre Agglomération », en délégation de service public, et Stellantis, de plus de 200 GWh, avec l'ambition d'être sur un « réseau de chaleur vertueux »,
- des investissements d'un montant de 130 millions d'euros (130 M€),
- la sollicitation de subventions dans le cadre du Fonds chaleur de l'ADEME, Agence de transition écologique, à hauteur de 50 millions d'euros (50 M€).

Pour atteindre ces objectifs, la SEM « m2A ENERGIES » sera dotée d'un montant de capitalisation de 4 millions d'euros (4 M€), répartis entre :

- **m2A à hauteur de 66% des parts, soit 2,64 millions d'euros (2,64 M€) ;**
- **R-CUA à hauteur de 34% de parts, soit 1,36 millions d'euros (1,36 M€).**

De futurs partenaires institutionnels et/ou financiers pourront être associés, comme : la Collectivité européenne d'Alsace (CeA), la Région Grand Est et la Banque des Territoires - Groupe Caisse des dépôts.

Le projet est en outre susceptible de bénéficier de subventions du « Fonds Chaleur » géré par l'ADEME, Agence de transition écologique, pour le compte de l'Etat.

La SEM « m2A ENERGIES » fixe ses modalités d'organisation interne et externe avec une Convention d'Assistance Générale, une Convention d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage, des salariés, des contrats de prestation de services, et tout document utile.

La SEM « m2A ENERGIES », dont le siège social est basé à la Maison du Territoire, se compose :

- **d'un Conseil d'administration** composé de 12 membres au moins (18 membres au plus), **dont :**
 - **8 représentants de Mulhouse Alsace Agglomération (m2A)** désignés en Conseil d'agglomération du 26 juin 2023 (par ordre alphabétique) :
 - Jean-Marie BEHE
 - Claudine BONI DA SILVA
 - Florian COLOM
 - Thierry ENGASSER
 - Hugues HARTMANN
 - Fabian JORDAN
 - Rémy NEUMANN
 - Philippe WOLFF
 - **4 représentants de R-CUA** désignés en Conseil d'administration du 12 septembre 2023, confirmés par délibération du Conseil d'administration de R-GDS le 26 septembre 2023 et validés par la Ville de Strasbourg, actionnaire majoritaire de la SEM R-GDS, en conseil municipal du 06 novembre 2023 :
 - Hervé LAMORLETTE
 - Martine MACK
 - Nicolas PEREA
 - Véronique WEIBEL
- **d'un Comité technique consultatif** permettant d'informer et de conseiller les administrateurs en amont du Conseil d'Administration.

Le 1^{er} Conseil d'administration de la SEM « m2A ENERGIES » s'est tenu le mercredi 06 décembre 2023, désignant :

- **Rémy NEUMANN (m2A), Président de « m2A ENERGIES »,**
- **Arnaud BOYER (R-CUA), Directeur Général de « m2A ENERGIES ».**

Le calendrier prévisionnel de réalisation du projet est le suivant :

- Début 2024 : lancement du marché de maîtrise d'œuvre,
- 2025/2026 : travaux de réalisation du réseau de transport,
- Fin 2026 : début d'alimentation et livraison de chaleur par le nouveau réseau de transport réalisé et exploité par la SEM « m2A ENERGIES ».

Chiffres clés du projet d'extension du réseau de chaleur de m2A

• m2A ÉNERGIES

Capital de la société « m2A Energies » : 4 millions d'euros

- 66% m2A
- 34% R-CUA

Investissements massifs prévisionnels

- + de 130 millions d'euros

Construction de 50 km de réseaux

- 30 km de réseau de transport, objet de la présente délibération, à créer par la SEM « m2A ENERGIES »
- 20 km de réseau de distribution, objet d'une future délégation de service public, lancée début 2024

Récupération de chaleur fatale sur des sites industriels de la bande rhénane



Plus de 200 GWh/an à compter de 2026

- +100 GWh/an dans le cadre de la DSP Centre Agglomération, soit l'équivalent de 10 000 logements supplémentaires (nouveaux abonnés)
- un verdissement de la Centrale Thermique de l'Illberg avec une évolution positive de près de 60 % à plus de 80 % d'EnR-R (énergies renouvelables et de récupération)
- accompagnement du projet de décarbonation du Pôle STELLANTIS Mulhouse, mené dans le cadre du plan stratégique « Dare Forward 2030 ».

Chiffres clefs du Plan Climat m2A



L'extension du réseau de chaleur m2A s'intègre dans la stratégie de transition énergétique de l'Agglomération portée par son Plan Climat Nouvelle Donne.

Ce seul Plan Climat représente 42% de la Programmation Pluriannuelle d'Investissements de m2A soit près de 152 millions d'euros à l'horizon 2026.

Les énergies propres concernent également les mobilités. m2A, laboratoire européen des mobilités, transforme actuellement sa flotte de bus via une commande d'une quarantaine de bus biogaz pour près de 17 millions d'euros auxquels s'ajoutent plus de 5 millions d'euros de nouvelles infrastructures (station de compression, réseau d'avitaillement, borne de charge...).

● m2A ÉNERGIES

« Pour un territoire, son avenir passe par son dynamisme économique, sa capacité à s'adapter au contexte environnemental et à réussir sa transition énergétique, tout en offrant une qualité de vie toujours améliorée à ses habitants. C'est toute l'ambition portée par m2A pour ses 39 communes et ses 280 000 habitants.

En s'engageant avec R-CUA au sein de « m2A Energies », nous concrétisons une fois de plus le partenariat fort qui nous lie aux acteurs du territoire, et tout particulièrement aux industriels de la bande rhénane, contributeurs de chaleur fatale, et à Stellantis, utilisateur futur de ce nouveau réseau de chaleur vertueux, pour le démarrage de ce projet. Cette fois encore, faire ensemble permet d'aller plus loin pour le bien de tous ! »

Fabian Jordan

Président de Mulhouse Alsace Agglomération (m2A)

« R-CUA a trouvé en m2A une collectivité engagée et visionnaire pour relever de façon partenariale le défi de la transition énergétique. Avec ses actionnaires R-GDS, Sem de la Ville de Strasbourg et Primeo Energie, R-CUA partage pleinement cette ambition.

C'est grâce à notre créativité et à notre détermination réunies au sein de la Sem « m2A Énergies » que nous montrerons le pouvoir des territoires à améliorer la vie de leurs habitants en agissant sur une dimension essentielle de leur quotidien : l'énergie. »

Martine Mack

Présidente de Réseaux de Chaleurs Urbains d'Alsace (R-CUA)

« m2A et R-CUA unissent leurs ambitions et leurs expertises tant techniques que du territoire, en créant la Société d'économie mixte « m2A Energies ». Son organisation et ses missions feront de cette SEM un acteur opérationnel et un interlocuteur de 1^{er} choix pour les projets à venir en matière de réseaux de chaleur et de transition énergétique. 1^{re} étape : mener l'étude et la réalisation du réseau de transport de chaleur fatale depuis la bande rhénane jusqu'au cœur de l'Agglomération, avec l'objectif d'atteindre la distribution de 200 GWh/an supplémentaires à compter de 2026, soit l'équivalent de 20 000 logements alimentés de façon locale et durable. »

Rémy Neumann

**Vice-Président de Mulhouse Alsace Agglomération (m2A)
en charge des Réseaux de chaleur**